

**Администрация Еманжелинского сельского поселения**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**456574, ул.Лесная, 2-а, с. Еманжелинка Еткульского района, Челябинской области,**

**ОГРН 1027401635337 ИНН 7430000439 КПП 743001001 тел. (351-45) 9-36-05, 9-34-35**

« 06 » апреля 2021 г. № 21

О подготовке объектов социальной сферы,

многоквартирного жилищного фонда

Еманжелинского сельского поселения

к работе в отопительный период 2021-2022 гг.

В целях организации своевременной подготовки объектов социальной сферы, многоквартирного жилищного фонда Еманжелинского сельского поселения Еткульского района к работе в отопительный период 2021 - 2022 годов и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами на основании Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) и Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» (с изменениями и дополнениями), администрация Еманжелинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Руководителям организаций, независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, эксплуатирующих (управляющих) жилищный фонд, объекты социальной сферы:
   1. обеспечить проведение необходимых организационных и технических мероприятий по подготовке эксплуатируемых объектов к отопительному периоду 2021-2022 гг. со сдачей работ теплоснабжающим организациям (Органу государственного надзора по согласованию) и оформлением актов и паспортов готовности к работе в отопительный период по прилагаемым формам, согласно «Программе проверки готовности к отопительному периоду 2021-2022 гг. потребителей тепловой энергии Еманжелинского сельского поселения» утвержденной постановлением администрации Еманжелинского сельского поселения № 19 от 06.04.2021 г.;
   2. установить, что ремонт всех систем теплоснабжения зданий, включая водонагреватели, системы ХВС и разводящие тепловые сети, производится в сроки, установленные для опрессовки и ремонта наружных теплотрасс, котельных, согласно графику проведения испытаний и ремонтных работ; и по предварительному согласованию с теплоснабжающей, теплосетевой организацией.
2. Управляющей компании ООО УК «Возрождение» (генеральный директор Кандлин И.Г.), осуществляющей эксплуатацию многоквартирного жилищного фонда:

2.1. обеспечить проведение необходимых мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2021-2022 гг. в соответствии с требованиями «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», «Правил эксплуатации жилищного фонда» и другими нормативно-техническими документами;

* 1. выполнить мероприятия, рекомендованные теплоснабжающими организациями по подготовке к отопительному периоду 2021-2022 гг.
  2. в срок до 18.05.2021 г. представить в администрацию поселения и в теплоснабжающие организации графики проведения опрессовок, ремонта и промывок внутренних систем теплопотребления;

2.4. в срок до 27.08.2021 г. комиссионно, с участием представителя теплоснабжающей организации провести проверку выполнения мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2021-2022 гг., с оформлением актов готовности теплотрасс, тепловых пунктов, систем отопления, вентиляции к отопительному сезону на каждый объект, и паспорта готовности организаций (жилищного фонда) к работе в осенне-зимний период;

2.5. представить в администрацию поселения в срок до 27.08.2021 г. паспорта готовности организации (жилищного фонда) к работе в осенне-зимний период 2021-2022 гг.;

* 1. после проведения работ по подготовке к отопительному сезону, для предотвращения внутренней коррозии, обеспечить заполнение химводоочищенной сетевой водой систем отопления жилых домов.

3. Рекомендовать руководителям социальных учреждений, находящимся на территории Еманжелинского сельского поселения:

* 1. подготовить социальные объекты к отопительному периоду и получить в срок до 20.08.2021 г. паспорт готовности к отопительному периоду.
  2. представить в администрацию поселения в срок до 20.08.2021 г. паспорта готовности к работе в отопительный период;

1. Комиссии по подготовке к работе в отопительный период, администрации Еманжелинского сельского поселения осуществлять:
   1. контроль и координацию выполнения работ по подготовке многоквартирного жилищного фонда и объектов социальной сферы поселения к работе в отопительный период 2021-2022 гг.;
   2. содействовать Государственной жилищной инспекции Челябинской области и Управлению по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Челябинской области, в проверке технического состояния жилищного фонда для контроля их подготовки к эксплуатации в отопительный период;
   3. в срок до 01.09.2021 г. представить в МКУ «Служба ЖКХиИИ» Еткульского муниципального района копии паспортов готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы поселения к работе в отопительный период 2021-2022 гг.
2. Руководителям предприятий, организаций в срок до 15.08.2021 г. обеспечить полный расчёт за потребляемые топливно-энергетические ресурсы.
3. Исполнение настоящего Постановления возложить на заместителя главы Еманжелинского сельского поселения – Федоровскую О.А.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Еманжелинского сельского поселения О.Л.Бобырев